



CLARA VITTORIA
NOTAIO

REPERTORIO Numero 8.887

RACCOLTA Numero 6.321

**COSTITUZIONE DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
CON UNICO SOCIO**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette, il giorno quindici del mese di
settembre

15/09/2017

Registrato a Potenza

In Picerno (PZ), nel mio studio. Innanzi a me Dottoressa Clara Vittoria, Notaio in Picerno con lo studio al viale Gramsci civico numero 99, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Potenza, Lagonegro, Melfi e Sala

in data 19/09/2017

al numero 4196

Consilina. Si sono costituiti i signori:

- **CICALA Amedeo** nato a Polla (SA) il 22 febbraio 1976 e residente a Viggiano alla contrada Sterpalda senza numero civico, codice fiscale CCL MDA 76B22 G793V, il quale dichiara di

intervenire, come interviene, al presente atto nella sua veste di Sindaco e legale rappresentante del **COMUNE DI VIGGIANO**,

con sede in Viggiano (PZ) alla Via Roma civico numero 51, partita IVA 00182930768 a ciò espressamente autorizzato

giusta le Deliberazioni del Consiglio Comunale numero 32 del 6 ottobre 2016 e numero 47 del 20 dicembre 2016 di cui alla

successiva premessa. Il signor CICALA Amedeo è munito del seguente documento di riconoscimento: carta d'identità numero

AR7690218 rilasciata dal Comune di Viggiano il 16 settembre 2010;

- **LECCE Lucio**, nato a Policoro (MT) il 28 dicembre 1977 e residente a Viggiano (PZ) al Corso Guglielmo Marconi civico numero 49/B, codice fiscale LCC LCU 77T28 G786W, coniugato in

regime di separazione dei beni. Il signor **LECCE Lucio** è munito del seguente documento di riconoscimento: carta d'identità numero AX7915294 rilasciata dal Comune di Viggiano il 6

maggio 2016.

Detti costituiti, cittadini italiani, della cui identità personale e carica io Notaio sono certo, mi richiedono di ricevere questo atto al quale premettono quanto segue:

PREMESSA

- che l'amministrazione comunale di Viggiano ha inteso procedere alla costituzione di una società "in house" per la produzione di servizi di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi ai sensi del D. Lgs. 175/2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" e successive modificazioni ed integrazioni;

- che con Deliberazioni numero 32 del 6 ottobre 2016, che si allega in copia conforme all'originale al presente atto sotto la lettera "A", e numero 47 del 20 dicembre 2016, che si allega in copia conforme all'originale al presente atto sotto la lettera "B", il Consiglio Comunale del detto Comune deliberava di costituire una società a responsabilità limitata

"in house" avente denominazione "**Vejanum s.r.l.**", approvando

	lo schema di statuto e autorizzando il versamento del capitale sociale;	
	- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 5 del D. Lgs. 175/2016, la deliberazione numero 47 del 20 dicembre 2016 di cui sopra e lo schema di statuto della costituenda	
	società venivano trasmessi dal Comune di Viggiano con nota protocollo numero 23097/2016 del 29 dicembre 2016 alla Sezione regionale della Corte dei Conti acquisita dalla medesima	
	in data 5 gennaio 2017 e all'Autorità garante della concorrenza e del mercato acquisita dalla medesima in data 29 dicembre 2016;	
	- che nessun rilievo o osservazione è stata formulata dalla Corte dei Conti all'amministrazione nei termini di legge;	
	- che con Deliberazione della Giunta Comunale numero 65 del 11 aprile 2017, che si allega al presente atto in copia conforme all'originale sotto la lettera "C", veniva stabilita l'attivazione della procedura di individuazione di un amministratore unico della costituenda società, affidando l'incarico di selezionare il professionista adatto al suddetto ruolo	
	al Responsabile dell'Unità di Progetto Sportello per lo Sviluppo, sempre nel rispetto dei principi del D.Lgs. 175/2016 e dello statuto societario;	
	- in data 12 maggio 2017 è stato pubblicato sull'Albo Pretorio On line del Comune di Viggiano l'Avviso Pubblico numero PAP-00883-2017 dal titolo "Acquisizione delle candidature per la nomina di Amministratore Unico della Società in house "Vejanum s.r.l.", con termine di scadenza per la presentazione della domanda fissato al 26 maggio 2017 ore 12:30;	
	- che con nota protocollo numero 0015156/2017 del 8 agosto 2017 inviata alla Sezione regionale della Corte dei Conti, si chiedeva parere preventivo ma non vincolante, ai sensi dell'articolo 7, comma 8, L. 131/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, riguardo ai compensi dell'Amministratore Unico e la nomina di un Direttore generale per la costituenda società;	
	- che con Decreto Sindacale numero 11 del 22 agosto 2017, protocollo 15693, che si allega al presente atto in copia conforme all'originale sotto la lettera "D", veniva individuato Amministratore unico della costituenda società con decorrenza immediata e per tutta la durata del mandato dell'attuale sindaco signor CICALA Amedeo , il dottor. LECCE Lucio , sopra generalizzato, risultando lo stesso, tra le varie candidature, la persona più adatta a ricoprire il suddetto ruolo;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto, il COMUNE DI Viggiano , come rappresentato, costituisce una società a responsabilità limitata con unico socio, avente la denominazione sociale "Vejanum s.r.l." .	
	ARTICOLO PRIMO) La società ha sede in Viggiano (PZ).	

	<p>ARTICOLO SECONDO) La società "Vejanum s.r.l." è una società a responsabilità limitata a totale capitale pubblico dedicata allo svolgimento di servizi e attività di interesse generale a favore dell'Ente Pubblico socio (o degli Enti Pubblici soci) e necessarie per il perseguimento delle finalità istituzionali dello stesso (o degli stessi), da esercitarsi sotto il controllo da parte dell' amministrazione (o delle amministrazioni) analogo a quello esercitato sui propri servizi, strutture ed uffici.</p>	
	<p>La società opererà esclusivamente nei seguenti settori:</p>	
	<p>-- produzione di servizi di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi;</p>	
	<p>-- autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente socio, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento;</p>	
	<p>-- servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016.</p>	
	<p>La società, senza fare ricorso al mercato del capitale di rischio, ha per oggetto le attività sotto descritte, che verranno espletate tramite disciplinari di servizio definiti da parte del Comune di Viggiano in regime di affidamento diretto:</p>	
	<p>A.1) servizi di interesse generale rivolti alla persona</p>	
	<p>- realizzare e gestire: attività culturali, centri ricreativi, sportivi, culturali, sociali e biblioteche;</p>	
	<p>- gestire strutture sportive di proprietà dell'ente, quali: piscine, centri polisportivi e per il benessere psico - fisico della persona;</p>	
	<p>- gestire: case di riposo per anziani; residenze sanitarie per anziani e portatori di handicap; strutture socio sanitarie per anziani e portatori di handicap; strutture sanitarie e sociali per l'attuazione di servizi rivolti ad anziani e portatori di handicap; alloggi protetti e centri di sollievo;</p>	
	<p>centri diurni per anziani e portatori di handicap; strutture sanitarie, assistenziali, specialistiche, polispecialistiche e comunque necessarie allo svolgimento di attività di carattere sanitario, socio-sanitario, assistenziale e sociale per anziani e portatori di handicap.</p>	
	<p>Le case di riposo e le strutture residenziali potranno essere messe a disposizione per la erogazione di servizi quali, in via non esaustiva: l'attività' di ristorazione ed assistenza domiciliare; la gestione di centri diurni; le attività sanitarie riabilitative; i corsi di formazione e consulenza; le attività di sensibilizzazione ed animazione mediante l'organizzazione di manifestazioni culturali; la gestione</p>	

	di palestre e piscine; il servizio di pulizie e lavanderia;	
	il servizio di vigilanza e custodia;	
	- esercitare attività di assistenza domiciliare, la prestazione di servizi alla persona e di informazione in materia di tutela della salute e prevenzione degli stati patologici,	
	le attività socio - assistenziali,	
	- gestire asili-nido;	
	- realizzare progetti, effettuare attività di consulenza, formazione, aggiornamento relativi all'area dei servizi socio - assistenziali, sanitari, sociali e dei servizi alla persona in genere;	
	- gestire il trasporto scolastico e di persone in genere, nonché i servizi di trasporto culturali - scolastici , la preparazione dei pasti e la loro somministrazione e la gestione di mense;	
	- gestire farmacie ed attività accessorie, di informazione e promozione della salute e quindi il commercio al dettaglio e all'ingrosso di specialità medicinali, prodotti galenici, di articoli sanitari, di profumeria e di erboristeria, di prodotti dietetici ed omeopatici e di ogni altro bene affine e/o complementare che possa essere utilmente commerciato nell'ambito dell'attività delle farmacie e degli esercizi di prodotti sanitari;	
	A.2) servizi di interesse generale rivolti alla tutela del territorio:	
	- gestire il servizio di igiene urbana in aree pubbliche di uso pubblico e/o privato ivi comprese le piazzole ecologiche e svolgere servizi di pulizia di edifici, compresa l'attività di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione;	
	- gestire il servizio di piantumazione, pulizia e manutenzione del verde, delle aree attrezzate per il tempo libero e per l'attività sportiva, delle aree verdi, parchi, giardini;	
	- gestione della manutenzione delle strade e marciapiedi, caditoie, pozzetti e segnaletica orizzontale e verticale;	
	- gestire le attività di servizio cimiteriale, nonché realizzare interventi di costruzione e manutenzione cimiteriale (loculi, tombe, etc.); la costruzione di manufatti cimiteriali; servizi di luce votiva e accessori all'edilizia cimiteriale (lapidi, marmi, eccetera) e qualsiasi altro accessorio o materiale presente nell'ambito cimiteriale.	
	A.3) attività assimilate a servizi pubblici per il territorio	
	- svolgere attività di servizio e di supporto alle funzioni comunali di accertamento, liquidazione e riscossione di tributi e di tutte le altre entrate comunali;	
	- assumere, in conformità a quanto previsto dall'art. 52, comma 5 lettera b, del Decreto Legislativo 15/12/97 n. 446 e s.m.i, lo svolgimento di attività di liquidazione, accertamento e riscossione di tributi e di tutte le altre attività comunali.	
	B. La società potrà altresì espletare tutti gli altri servi-	

	zi ed attività connessi e complementari a quelli sopra indicati.	
	C. La società svolge la propria attività per lo svolgimento dei compiti ad essa affidata dall'ente locale controllante o degli enti locali controllanti e nel rispetto della disciplina comunitaria e nazionale in materia di servizi di interesse generale e di tutela della concorrenza può svolgere in via del tutto marginale l'attività di servizi affidatigli da enti pubblici locali.	
	D. Sono espressamente esclusi tutti quei servizi ed attività che la legge riconosce come di competenza esclusiva di specifiche categorie professionali.	
	E. Per il conseguimento del proprio oggetto sociale la società potrà infine, in via non prevalente, ai sensi e nel rispetto del decreto legislativo 24/02/1998 n. 58 e del decreto legislativo numero 175 del 19 agosto 2016:	
	- esercitare tutte quelle attività immobiliari, mobiliari, finanziarie e commerciali ritenute utili al raggiungimento dello scopo sociale;	
	- rilasciare fidejussioni, cauzioni, avalli ed ogni altra garanzia, concedere pegni ed ipoteche ed in genere prestare garanzie reali per obbligazioni proprie.	
	F. La società potrà inoltre assumere finanziamenti dai propri soci, sia a titolo oneroso che gratuito, nei limiti delle disposizioni normative vigenti.	
	Per le attività di progettazione, esecuzione, direzione e collaudo di lavori, ricadenti nell'ambito dei servizi affidati in via diretta alla società, si dovranno rispettare le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016 s.m.i.	
	Unicamente per il perseguimento dell'oggetto sociale la Società potrà stipulare contratti e compiere operazioni e negozi mobiliari ed immobiliari, finanziari, commerciali ed industriali di qualsiasi genere e natura, nonché prestare garanzie, anche reali, per obbligazioni proprie nei confronti di terzi, in base alle autorizzazioni ricevute dagli enti soci, espresse secondo le modalità previste nel presente statuto e dalla vigente normativa in materia di società a partecipazione pubblica.	
	Fatte salve specifiche previsioni dettate dalla normativa regionale in materia di organizzazione amministrativa e dalle eccezioni normativamente previste, è fatto divieto alle società aventi ad oggetto l'autoproduzione di beni e servizi (come da lettera d) dell'articolo 4 del decreto legislativo numero 175 del 19 agosto 2016) di costituire nuove società e/o di acquisire nuove partecipazioni in società.	
	L'ottanta per cento (80%) del fatturato della società deve essere effettuato nello svolgimento dei compiti a essa affidati dall'ente pubblico socio (o enti pubblici soci) e la produzione ulteriore rispetto al suddetto limite di fatturato è consentita solo a condizione che la stessa permetta di	

	conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale della società.	
	Il mancato rispetto del detto limite quantitativo costituisce grave irregolarità ai sensi dell'articolo 2409 del codice civile e dell'articolo 15 del decreto legislativo numero 175 del 19 agosto 2016.	
	La società è tenuta all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016.	
	Resta fermo quanto previsto dall'articolo 192 del medesimo decreto legislativo n. 50 del 2016.	
	ARTICOLO TERZO) La durata della società è fissata fino al 31 dicembre 2050.	
	ARTICOLO QUARTO) Il capitale sociale è determinato in Euro 200.000,00 (euro duecentomila virgola zero zero) ed è diviso in quote ai sensi dell'articolo 2468 del c.c. e viene assunto e sottoscritto in denaro dal socio come segue:	
	- euro 200.000,00 (euro duecentomila virgola zero zero) pari al 100% (cento per cento) del capitale sociale dal COMUNE DI VIGGIANO, in persona del signor CICALA Amedeo nella sua predetta qualità.	
	Il costituito dichiara di aver provveduto a versare la somma di euro 200.000,00 (euro duecentomila virgola zero zero) pari al 100% (cento per cento) del capitale sociale a mezzo i seguente quattro assegni circolari non trasferibili di euro 50.000,00 (euro cinquantamila virgola zero zero) ciascuno, emessi in data odierna, Banca Popolare di Bari, filiale di Viggiano, all'ordine " Vejanum s.r.l. ", numeri: 6001331821 - 04, 6001331822 - 05, 6001331824 - 07, 6001331823 - 06.	
	ARTICOLO QUINTO) La gestione e l'amministrazione della società spetta al signor LECCE Lucio , quale amministratore unico per la durata di anni due (2) a decorrere da oggi e, comunque, fino alla scadenza del mandato dell'attuale sindaco del Comune di Viggiano o revoca, il quale espressamente accetta. Lo stesso è, dunque, investito della firma sociale e della rappresentanza legale della società, di fronte ai terzi ed in giudizio e potrà compiere tutti gli atti di ordinaria e straordinaria amministrazione. Il signor LECCE Lucio espressamente accetta.	
	Il compenso del detto amministratore viene fissato - come previsto dal Decreto Sindacale numero 11 del 22 agosto 2017 protocollo numero 15693 che si trova allegato al presente atto in copia conforme all'originale sotto la lettera " D " - nella misura pari al 70% dell'indennità lorda annuale di funzione del Sindaco oltre IVA al 22% e oneri previdenziali (4%), oltre al rimborso delle spese sostenute debitamente documentate, per le ragioni di ufficio.	
	ARTICOLO SESTO) Il primo esercizio sociale si chiude il 31 dicembre 2017, i successivi di seguito il 31 dicembre di ogni anno.	

ARTICOLO SETTIMO) La società è retta dallo statuto sociale che previa visione e sottoscrizione si allega al presente atto sotto la lettera "E" per formarne parte integrante e sostanziale.

ARTICOLO OTTAVO) Ai soli fini di cui agli articoli 2 e 111 ter **disp. att.** cod.civ la parte dichiara che l'indirizzo della società è in Viggiano (PZ) alla contrada Santa Lucia senza numero civico.

ARTICOLO NONO) Le spese di costituzione sono a carico della società e ammontano a circa euro 3.400,00 (euro tremilaquattrocento virgola zero zero).

Ai sensi e per gli effetti del D. **Lgs.** n. 196/2003 e susseguenti modificazioni le parti, come costituite, rilasciano autorizzazione al trattamento dei dati personali secondo gli usi e le forme previste dalla normativa vigente.

Richiesto io Notaio ho ricevuto questo pubblico atto e ne ho dato lettura, in una all' allegato, ai costituiti che lo approvano. Consta di quattro fogli uso bollo scritto in parte con sistema informatico ed in parte di pugno di persona di mia fiducia su tredici facciate intere e sulla presente fin qui. Viene sottoscritto dalle parti e da me notaio alle ore sedici e minuti trenta (16.30).

**FIRMATO: AMEDEO CICALA, LUCIO LECCE, CLARA VITTORIA NOTAIO
SEGUE IMPRONTA DEL SIGILLO.**

**Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi dell'articolo 23
D.Lgs.82/2005, che si trasmette ad uso Registro Imprese. imposta di bollo assolta tramite m.u.i.**